

**FICHA DE CERTIFICADO DE PROFESIONALIDAD**

**(COMT0111) GESTIÓN COMERCIAL INMOBILIARIA (RD 614/2013, de 2 de agosto)**

**COMPETENCIA GENERAL:** Captar y comercializar productos inmobiliarios asistiendo y orientando en la mediación y tramitación legal, fiscal y financiera de la venta, compra o alquiler de inmuebles, en contacto directo con los clientes, o a través de distintos canales de comercialización, coordinando un equipo de comerciales y utilizando, en caso necesario, la lengua inglesa.

NIV.	Cualificación profesional de referencia	Unidades de competencia		Ocupaciones o puestos de trabajo relacionados:
3	COM650_3 GESTIÓN COMERCIAL INMOBILIARIA. (RD 1550/2011 de 31 de octubre)	UC0810_3	Captar y concertar el encargo de intermediación inmobiliaria.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 3534.1028 Agentes comerciales inmobiliario</li> <li>• Comercial inmobiliario.</li> <li>• Captador inmobiliario.</li> <li>• Técnico de venta inmobiliaria.</li> <li>• Asesor comercial inmobiliario</li> </ul>
		UC0811_2	Realizar la venta y difusión de productos inmobiliarios a través de distintos canales de comercialización.	
		UC1701_3	Asistir en la mediación y tramitación legal, fiscal y financiera de operaciones inmobiliarias.	
		UC1001_3	Gestionar la fuerza de ventas y coordinar el equipo de comerciales.	
		UC1002_2	Comunicarse en inglés con un nivel de usuario independiente, en actividades comerciales.	

**Correspondencia con el Catálogo Modular de Formación Profesional**

H. Q	Módulos certificado	H. CP	Unidades formativas	Horas
110	MF0810_3 Captación y prospección inmobiliaria	110	UF1921: Técnicas de captación e intermediación inmobiliaria	80
			UF1922: Valoración de inmuebles y alquileres	30
130	MF0811_2 Comercialización inmobiliaria	130	UF1923: Marketing y promoción inmobiliaria	40
			UF1924: Venta personal inmobiliaria	60
			UF0032: Venta online	30
120	MF1701_3 Asesoramiento inmobiliario	120	UF1925: Gestión documental y legal de la intermediación inmobiliaria	50
			UF1926: Financiación de operaciones inmobiliarias	40
			UF1927: Fiscalidad en las operaciones inmobiliarias	30
120	MF1001_3 Gestión de la fuerza de ventas y equipos comerciales	90		90
90	MF1002_2: Inglés profesional para actividades comerciales	90		90
	MP0404: Módulo de prácticas profesionales no laborales.	40		
<b>570</b>	<b>Duración horas totales certificado de profesionalidad</b>	<b>580</b>	<b>Duración horas módulos formativos</b>	<b>540</b>

CRITERIOS DE ACCESO		PRESCRIPCIONES DE LOS FORMADORES		
		Acreditación requerida	Experiencia Profesional requerida	
			Con acreditación	Sin acreditación
MF0810_3	Serán los establecidos en el artículo 4 del Real Decreto que regula el certificado de profesionalidad de la familia profesional al que acompaña este anexo.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Licenciado, Ingeniero, Arquitecto o el título de grado correspondiente u otros títulos equivalentes.</li> <li>Diplomado, Ingeniero Técnico o Arquitecto Técnico o el título de grado correspondiente u otros títulos equivalentes.</li> </ul>	1 año	Imprescindible acreditación
MF0811_2		<ul style="list-style-type: none"> <li>Licenciado, Ingeniero, Arquitecto o el título de Grado correspondiente u otros títulos equivalentes relacionados con este campo profesional.</li> <li>Diplomado, Ingeniero Técnico, Arquitecto Técnico o el título de Grado correspondiente u otros títulos equivalentes.</li> <li>Técnico superior en Gestión comercial y marketing o título equivalente de la familia profesional de Comercio y Marketing.</li> <li>Certificado de profesionalidad de nivel 3 del área de compraventa o Marketing y relaciones públicas de la familia Profesional de Comercio y Marketing.</li> </ul>	1 año	4 años
MF1701_3		<ul style="list-style-type: none"> <li>Licenciado, Ingeniero, Arquitecto o el título de grado correspondiente u otros títulos equivalentes.</li> <li>Diplomado, Ingeniero Técnico o Arquitecto Técnico o el título de grado correspondiente u otros títulos equivalentes.</li> </ul>	1 año	Imprescindible acreditación
MF1001_3		<ul style="list-style-type: none"> <li>Licenciado, ingeniero, arquitecto o el título de grado correspondiente u otros títulos equivalentes.</li> <li>Diplomado, ingeniero técnico o arquitecto técnico o el título de grado correspondiente u otros títulos equivalentes.</li> </ul>	1 año	Imprescindible acreditación
MF1002_2		<ul style="list-style-type: none"> <li>Licenciado en Filología, Traducción e Interpretación de la lengua inglesa o título de grado equivalente.</li> <li>Cualquier otra titulación superior con la siguiente formación complementaria: <ul style="list-style-type: none"> <li>Haber superado un ciclo de los estudios conducentes a la obtención de la Licenciatura en Filología, Traducción e Interpretación en lengua inglesa o titulación equivalente.</li> <li>Certificado o diploma de acreditación oficial de la competencia lingüística de inglés como el Certificado de Nivel Avanzado de las Escuelas Oficiales de Idiomas u otros equivalentes o superiores reconocidos.</li> </ul> </li> <li>Titulación universitaria cursada en un país de habla inglesa, en su caso, con la correspondiente homologación.</li> </ul>	1 año	Imprescindible acreditación

Espacio Formativo	Superficie m <sup>2</sup> 15 Alumnos	Superficie m <sup>2</sup> 25 Alumnos
Aula técnica de gestión e idiomas	45	60

Certificado de profesionalidad que deroga	
---	--